

KREDYT BUDOWLANY

MIESZKAJ WYGODNIE NA SWOIM

- kwota kredytu od 70.000.- do 2.000.000.- zł.
- niska marża kredytu od 1,70 p.p.
- prowizja 0 %
- wcześniejsza spłata lub nadpłata 0 zł.
- okres kredytowania do 25 lat
- spłata w ratach równych lub malejących
- wkład własny tylko 20%
- karencja w spłacie do 24 miesięcy
- zabezpieczenie hipoteczne

Na co możesz przeznaczyć kredyt budowlany:

- zakup mieszkania, domu, działki budowlanej
 - budowę, rozbudowę domu
 - remont , modernizację
 - spłatę kredytu zaciągniętego na cele mieszkaniowe w innym banku
 - refinansowanie kosztów na cele mieszkaniowe poniesionych do 12 miesięcy
- przed złożeniem wniosku o kredyt

Przykład reprezentatywny

RRSO wynosi 5,9993% dla następującego przykładu reprezentatywnego : całkowita kwota kredytu 400.000.- zł. okres kredytowania-300 miesięcy, oprocentowanie kredytu zmienne 5,84% w skali roku wyliczone jako suma stopy zmiennej Wibor1M – 4,14% i marży Banku w wysokości 1,70 p.p. rata kredytu 2539,20 zł. / równa rata kapitałowo odsetkowa/, całkowity koszt kredytu 361.272,54 zł./w tym opłata przygotowawcza w wys. 0 zł. prowizja 0 zł odsetki 361.253,54 zł. podatek PCC 19,00 zł. całkowita kwota do zapłaty (suma całkowitego kosztu kredytu i całkowitej kwoty kredytu) 761.272,54 zł . Kalkulacja została dokonana na dzień 13.01.2026 na reprezentatywnym przykładzie dla kredytu o zmiennej stopie procentowej

Informacja o ryzyku stopy procentowej i zmiany cen nieruchomości

1. Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 1M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.
2. W okresie spłaty kredytu ceny nieruchomości mogą się istotnie zmieniać